

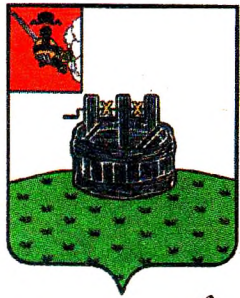
|                      |                      |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Вс</b><br>28 окт. | <b>Пн</b><br>29 окт. | <b>Вт</b><br>30 окт. |
|                      |                      |                      |
| +1°<br>-5°           | 0°<br>-7°            | 0°<br>-5°            |
| Снегопад             | Небольшой снег       | Пасмурно             |

Информация с сайта <https://yandex.ru/pogoda>

Районная газета

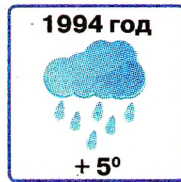
№ 82 (887)

16+



Выходит с 1 марта 1919 года

**ЛЕТОПИСЬ ПРИРОДЫ. 27 ОКТЯБРЯ.**  
Из фенологических наблюдений Екатерины Ивановны СОСИНОЙ (1926-2005 гг.), ветерана педагогического труда



Газета Грязовецкого муниципального района  
Вологодской области

Суббота,  
27 октября  
2018 года

# Сельская ПРАВДА

Рекомендуемая цена газеты в розницу - 17 рублей

**ЗНАЙ НАШИХ!**

## ТРУД ГРЯЗОВЕЦКИХ ЖИВОТНОВОДОВ ВЫСОКО ОЦЕНИЛИ В СТОЛИЦЕ

На выставке «Золотая осень-2018» ООО «ПЗ Покровское» получило серебряную медаль



Оператор машинного доения Кристина Савинова  
и оператор животноводческих комплексов и механизированных ферм Андрей Бородин

Напомним, мероприятие проходило в Москве с 10 по 13 октября. Самые лучшие животные дойного стада были доставлены на ВДНХ из разных уголков страны для демонстрации как специалистам животноводческой отрасли, так и просто любопытным посетителям.

Вологодская область приняла активное участие в выставке. Был организован коллективный стенд региона, где были представлены шесть племенных коров, кобыла Русской тяжеловесной породы, племенная птица, а также продукция растениеводства, молочные, мясные и кондитерские изделия. В номинации «Молочное скотоводство» наш регион представил коров черно-пестрой породы ООО «ПЗ Покровское» Грязовецкого района.

Как рассказала Лидия Васильевна Веденцова, главный зоотехник ООО «ПЗ Покровское», отбирали животных для выставки по всей строгости. Несколько раз приезжала комиссия, в составе которой были представители Департамента сельского хозяйства, молочного кластера области и череповецкого племпредприятия. «Первоначально было выбрано около 10 голов, потом был вновь произведен отбор, - рассказывает Лидия Васильевна. - Животные должны были не только соответствовать таким требованиям как продуктивность, экстерьер (прим. автора - внешний вид, наружные формы телосложения животного), но и должны

обладать таким характером, чтобы спокойно вести себя с человеком».

По этим параметрам и были отобраны две коровы. Путевки в столицу получили первотелка Тома (суточной удой превышает 40 кг) и корова Стремная (вторая лактация, суточной удой почти 60 кг). Сопровождали животных главный ветврач Наталья Вениаминовна Сибакина, оператор животноводческих комплексов и механизированных ферм Андрей Бородин и оператор машинного доения Кристина Савинова, которая ежедневно показывала мастер-классы для посетителей выставки «Золотая осень-2018».

Всего в Москве были представлены 74 животных (крупный рогатый скот), из них отобрали 28 лучших по всем показателям для вывозки по манежу, в их числе и были коровы из Грязовецкого района. За достижение высоких показателей в развитии племенного и товарного животноводства ООО «ПЗ Покровское» получило серебряную медаль в номинации «Молочное скотоводство» и диплом Министерства сельского хозяйства.

Оксана ХАРЧЕВНИКОВА

реклама АУ РГ «Сельская правда»

«Сельская правда»  
в социальных сетях

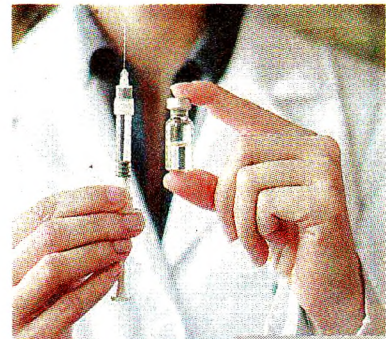
<https://vk.com/club66987788> (16+)

[www.instagram.com/selskaipravda/](https://www.instagram.com/selskaipravda/) (16+)

<https://www.facebook.com/groups/903609819767094> (16+)

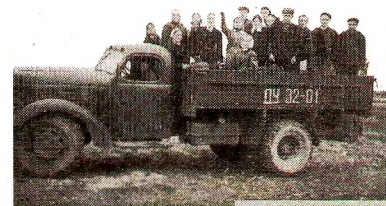
<https://ok.ru/group/53423496888531> (16+)

YouTube Selskaya Pravda (16+)



стр. 2

22 % населения  
Вологодской  
области привиты  
от гриппа



стр. 5

100 лет ВЛКСМ:  
от комсомольских  
субботников  
до волонтерских  
акций



стр. 6

ООО «Труд»: о  
хлебе с любовью



стр. 7

«Родители  
гордятся тем,  
что я учусь  
в кадетском  
классе»



## НА УРОВНЕ РЕГИОНА

## ЗАЯВКИ ИНВЕСТОРОВ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬХОЗНАЗНАЧЕНИЯ НА ВОЛОГОДЧИНЕ ДОЛЖНЫ УДОВЛЕТВОРЯТЬСЯ В КРАТЧАЙШИЕ СРОКИ

Такое поручение на оперативном совещании озвучил Губернатор Олег Кувшинников.

Глава региона привел в пример обращение одного из инвесторов с просьбой о выделении нескольких тысяч гектаров земли в Верхояжском районе для реализации крупного проекта по строительству животноводческих комплексов с объемом вложений 1,5 млрд рублей.

»



«Я поставил задачу по изъятию в муниципальную собственность и возвращению в сельхозоборот земельных участков для реализации этого крупного проекта, - напомнил Олег Кувшинников. - Прошел почти год. На сегодняшний день могу констатировать факт: земли не оформлены, участки инвестору не предоставлены. В связи с чем он проинформировал Правительство области о невозможности начать работу по проектированию и строительству».

Губернатор области еще раз актуализировал поручение по максимально оперативному переводу в сельхозоборот земель по конкретным заявкам инвесторов как для реализации новых проектов, так и для расширения посевных площадей существующих хозяйств.

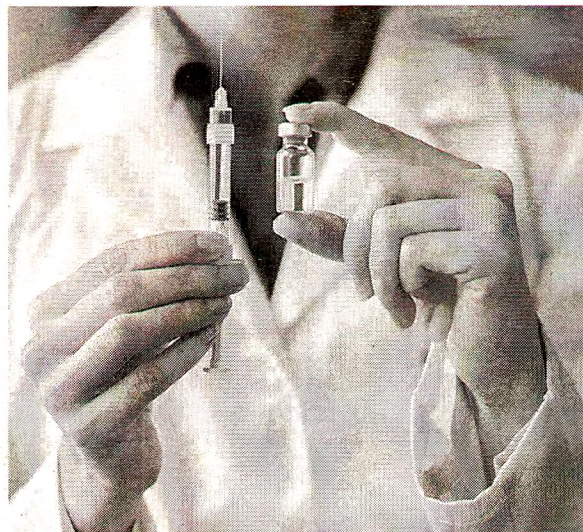
«В будущем эта работа приведет к созданию на территориях новых рабочих мест, росту объема производства сельхозпродукции, увеличению налоговых поступлений в бюджет, - подчеркнул Олег Кувшинников. - Но от момента обращения до факта передачи не должно проходить несколько лет! Тем более что все необходимые законодательные механизмы в области разработаны».

Напомним, в начале октября глава Вологодчины озвучил ряд поручений, касающихся ужесточения контроля за целевым использованием земель. Для решения этой задачи районам необходимо усилить разъяснительную работу с собственниками об использовании мелиорированных земель по назначению, ужесточить контроль за нецелевым использованием площадей. Кроме того, разработать «дорожные карты», актуализировать списки не востребуемых земельных паев и на их основе продолжить работу по оформлению участков в муниципальную собственность.

На сегодняшний день потребность сельхозпредприятий области в расширении площадей составляет 60 тысяч гектаров. Заявки на эти земли уже оформлены. Губернатор поручил завершить работу по их передаче инвесторам до середины 2019 года.

## 22 % населения Вологодской области привиты от гриппа

О ходе прививочной кампании в Вологодской области рассказал на Оперативном совещании при Губернаторе и.о. начальника департамента здравоохранения Сергей Бутаков. Он отметил, что в этом сезоне необходимо привить 45 % населения региона.



! В Грязовецком районе на 25 октября привито 24,9 % (8182 чел.) от общей численности населения (от плана 50,77 %), в том числе детей 43,35 % (1782 чел.), взрослых - 52,89 % (6400 чел.). Вакцинация продолжается.

бушкинском, Кадуйском, Тотемском и Вашкинском районах. Низкие темпы прививочной кампании в Тарногском, Белозерском и Чагодощенском районах.

Регион обеспечен вакцинами из федерального и областного бюджета на 89% от плана. По словам Сергея Бутакова, для достижения охвата населения региона прививками против гриппа планировалось привлечь средства предприятий, организаций и привить 63 тысячи человек. На данный момент всего привито за счет средств предприятий и организаций 13406 человек или 22,3 % от плана в Череповце, Вологде, Бабаевском, Бабушкинском, Кич-Городецком, Сокольском, Нюксенском, Тотемском, Устюженском, Усть-Кубенском районах. «Мы должны завершить иммунизацию против гриппа в максимально короткие сроки и в полном объеме, используя все имеющиеся ресурсы», - резюмировал Сергей Бутаков.

Глава региона отметил, что все целевые показатели по прививочной кампании должны быть выполнены.

## Уважаемые работники и ветераны автомобильного и городского пассажирского транспорта!

Сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником! Ваша работа связана с огромной ответственностью за жизнь и здоровье пассажиров, состояние доверенных грузов. Справляться с такой ответственностью вам помогает высокий профессионализм, уважительное отношение к участникам дорожного движения, предельное внимание и вежливость на дорогах.

От имени всех грязовчан я говорю сегодня слова благодарности водителям автобусов, грузовых и специализированных автомобилей, кондукторам, ремонтникам и диспетчерам, инженерам и руководителям автотранспортных предприятий и цехов. Особую признательность выражаю ветеранам, богатый опыт и самоотверженный труд которых служат залогом дальнейшего развития автотранспортной отрасли.

Желаю всем профессионалам и любителям крепкого здоровья, безопасных дорог, взаимной вежливости, надежных машин и зеленых светофоров! Пусть автомобильная отрасль живет и процветает, а труд водителей всегда оценивается достойно. С праздником!

Глава Грязовецкого муниципального района - председатель Земского Собрания М. А. ЛУПАНДИН



## НОВОСТИ

## Возраст обращения за накопительной пенсией не изменится

Средства пенсионных накоплений граждане по-прежнему смогут получать с 55 и 60 лет (женщины и мужчины соответственно). Новый закон об изменениях в пенсионной системе не предполагает увеличения возраста, в котором можно оформить накопительную пенсию. На нее будут распространяться действующие сегодня правила.

Основные условия назначения: достижение возраста 55 и 60 лет для женщин и мужчин соответственно, наличие средств пенсионных накоплений, требуемого минимального стажа (в 2019 году - 10 лет) и определенного количества пенсионных баллов (в 2019 году - 16,2).

Напомним, закон, подписанный Президентом РФ 3 октября 2018 года, закрепляет общеустановленный пенсионный возраст на уровне 60 лет для женщин и 65 - для мужчин. Повышение будет происходить постепенно и начнется с 2019 года. Изменения направлены на обеспечение сбалансированности и долгосрочной финансовой устойчивости пенсионной системы. Они позволят обеспечить рост пенсий для неработающих пенсионеров за счет индексации, существенно превышающей уровень фактической инфляции.

Добавим, что за выплатой пенсионных накоплений следует обращаться туда, где они формируются: в Пенсионный фонд или НПФ (негосударственный пенсионный фонд).

## ПРОИСШЕСТВИЯ

## Мужчина ходил по улице с признаками телесных повреждений

21 октября 2018 года в дежурную часть МО МВД России «Грязовецкий» от фельдшера скорой помощи поступило сообщение о том, что по улице ходит мужчина с признаками телесных повреждений. В ходе проверки данного сообщения участковым уполномоченным был установлен подозреваемый, им оказался мужчина 1955 года рождения. По предварительным данным между мужчинами в одной из квартир Грязовецкого района разгорелся конфликт на почве личных неприязненных отношений, в ходе которого подозреваемый, используя нож в качестве оружия, нанёс два удара потерпевшему, чем причинил последнему тяжкий вред здоровью. В настоящее время в отношении подозреваемого следователем МО МВД России «Грязовецкий» возбуждено уголовное дело по п. «З» ч. 2 ст. 111 УК РФ «Умышленное причинение тяжкого вреда здоровью».

МО МВД России «Грязовецкий»

## БЕГУЩАЯ СТРОКА...

О чём писала «Сельская правда»

30 октября 2012 года. «По данным Всероссийской переписи населения численность постоянного населения в Грязовецком районе составила 35,8 тысяч человек и уменьшилась по сравнению с итогами 2002 года на 5,8 тысяч человек или на 13,9%».



## ИТОГИ

# 6477 детей приняли участие в районном проекте «Счастливые и интересное лето-2018»

Второе лето подряд в районе реализовывался проект «Счастливые и интересное лето». Многие дети разного возраста посетили объединения различной направленности по интересам.

Целью проекта было создание условий в летний период для отдыха и занятости детей, их вовлеченность в творческую деятельность, социальная активность и профориентация подрастающего поколения.

Общие итоги были подведены на этой неделе в зале Управления образования, куда съехались участники и идейные вдохновители межведомственного проекта со всего района.

В адрес гостей мероприятия звучали слова благодарности и признательности от главы Грязовецкого муниципального района Михаила Андреевича Лупандина, заместителя руководителя главы администрации Грязовецкого муниципального района по социальной политике, председателя комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Оксаны Ивановны Крыловой, начальника Управления образования Татьяны Александровны Патракеевой, руководителя исполнительного комитета Грязовецкого отделения партии «Единая Россия» Натальи Владимировны Шабалиной, депутата Земского Собрания Юрия Тимофеевича Клименко.

**Михаил Лупандин:** «Сегодня в актовом зале Управления образования состоялось мероприятие по подведению итогов районного проекта «Счастливые и интересное лето-2018». Мне предоставилась возможность поблагодарить педагогов и всех тех, кто участвовал в этом замечательном проекте, за их любовь, теплоту и заботу о наших детях и пожелать творческих успехов, новых свершений в работе».



В 2018 году в проекте «Счастливые и интересное лето» приняли участие 6477 несовершеннолетних, что составляет 143 % от численности детей и молодежи от 5 до 18 лет. Этот показатель вырос по сравнению с 2017 годом на 20 %. Как и в прошлом году, работа велась по всевозможным направлениям людьми из разных сфер деятельности.

Самыми масштабными стали подпроекты «Лето в школе» (121 объединение, 1979 детей), «Лето в пришкольных лагерях» (27 лагерей, из них 9 лагерей труда и отдыха, которые охватили 1055 детей), «Трудовое лето» (417 детей), «Лето в библиотеке» (403 ребенка). Интересными подпроектами, которые только начинают развиваться, стали «Экскурсионное лето», «Лето в ДК», «Студенческое лето», «Лето в детском саду». Также продолжили работу подпроекты «Спортивное лето», «Лето в загородных лагерях и санаториях», «Лето в редакции газеты», «Ветераны и дети» и другие.

За работу в рамках проекта «Счастливые и интересное лето» Благодарственными письмами главы Грязовецкого района, а также Благодарственными письмами комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Грязовецкого района и Управления образования награждены свыше 300 участников.

По результатам реализации проекта был объявлен конкурс «Самый активный участник проекта «Счастливые и интересное лето-2018», в котором конкурсной комиссией были подведены итоги по трём номинациям: «Самый активный», «Самый молодежный», и «Самый социальный».

В номинации «Самый активный» дипломом за 3 место награжден Юровский детский сад, заведующая Тамара Валерьевна Петрова. За второе место - Сидоровская школа,

директор Татьяна Александровна Зимина. Победителем стала школа № 1 г. Грязовца, директор Лариса Николаевна Шорохова.

В номинации «Самый молодежный» дипломом за третье место награжден Центр развития ребенка-детский сад № 4, заведующая Татьяна Леонидовна Дойкова. Дипломом за второе место награждена Слободская школа имени Германа Николаевича Пономарева, директор Зинаида Сергеевна Марагаева. Победителем признана

Вохтожская школа, директор Елена Анатольевна Барабанова.

В номинации «Самый социальный», было представлено 27 проектов. В результате рассмотрения материалов Дипломом за 3 место награждена Любовь Васильевна Щербаклова, воспитатель Центра развития ребенка-детского сада № 2 города Грязовца; Дипломом за 2 место - Людмила Михайловна Безгодова, учитель математики и физики Комьянской школы; Дипломом за 1 место - Татьяна Николаевна Калининкова, педагог Центр развития детей и молодежи, СП «Горизонт», поселок Вохтога.

Анна ТАРАСЕНКО



**С 13 июля по 17 сентября 2018 года проходил районный смотр-конкурс организаций для отдыха детей и их оздоровления «Горизонты лета». В нём приняли участие пять лагерей с дневным пребыванием детей из пяти образовательных учреждений района. Итоги смотр-конкурса были озвучены на торжественной встрече.**

**Дипломом за 3 место награжден оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей «Лучезарный» (МБОУ «Комьянская школа»), начальник лагеря Ольга Сергеевна Труфанова.**

**Дипломом за 2 место награжден летний оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей «Веселый» (МБОУ «Вохтожская школа»), начальник лагеря Людмила Валентиновна Стахеева.**

**Дипломом за 1 место награжден оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей «Энергичный» (МБОУ «Средняя школа № 1 города Грязовца»), начальник лагеря Людмила Васильевна Огурцова.**

## ИЗ ЗАЛА СУДА

## СУБРОГАЦИЯ. СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

**Суброгация (лат. subrogatio замена) - переход к страховщику, выплатившему страховое возмещение, право требовать компенсацию с лица, ответственного за ущерб, причиненный страхователю в пределах возмещенного. Цель института суброгации – защита прав потерпевшей стороны.**

Приведем яркий пример суброгации. Например, произошло дорожно-транспортное происшествие. Машина была застрахована, и гражданин обратился к своему агенту, требуя выплаты страховой суммы. Страховщик отказать не имеет права, поэтому выплата в том или ином размере будет произведена. После возмещения вреда страховой компанией права потерпевшего переходят к ней, и она вправе предъявить требование в пределах суммы ущерба к виновнику ДТП.

В Грязовецкий районный суд в последнее время все больше стало поступать дел по искам страховых компаний о возмещении ущерба в порядке суброгации. С марта 2018 года поступило уже шесть дел.

Кажется, все элементарно, но в судебной практике нашего суда встречаются случаи, усложненные различными обстоятельствами. Приведем пример: произошло ДТП с участием легкового автомобиля и трактора. Причиной ДТП явилось нарушение правил дорожного движения гражданином, управлявшим трактором. Легковой автомобиль получил механические повреждения. Так как он являлся предметом договора добровольного страхования, то страховая компания ООО «С» выплатила его владельцу страховое возмещение.

Гражданская ответственность водителя трактора, виновного в ДТП, была застрахована в АО «А» по договору обязательного страхования. АО «А» возместило ООО «С» причиненные убытки частично. Так как, согласно экспертному заключению, стоимость восстановительного ремонта легкового автомобиля с учетом износа, составленного в соответствии с Положением № 432-П «О единой методике определения размера расходов на восстановительный ремонт в отношении поврежденного транспортного средства» от 19.09.2014 г. составила одну сумму, которая оказалась меньше в два раза стоимости ремонта автомобиля.

Поэтому ООО «С» обратилось через суд к водителю трактора о возмещении ущерба

в порядке суброгации (чтобы возместить сумму, которую она затратила, компенсируя ущерб страхователю).

Было установлено, что причинителем вреда является водитель трактора. Вместе с тем, в судебном заседании установлено, что он управлял трактором, будучи официально трудоустроенным в одном из сельхозпредприятий района, и согласно путевому листу в момент ДТП выполнял трудовые обязанности.

Трактор принадлежит сельхозпредприятию, то есть данная организация является владельцем источника повышенной опасности и обязана возместить причиненный вред в соответствии со ст. 1079 ГК РФ.

В итоге суд взыскал с сельхозпредприятия в пользу ООО «С» возмещение вреда в порядке суброгации, водителя трактора от гражданско-правовой ответственности по исковым требованиям освободил.

Согласно судебной практике по трем гражданским делам данной категории исковые требования истцов (страховых компаний) были удовлетворены, одно гражданское дело отправлено по подсудности, в одном случае производство по делу было прекращено в виду отказа истца от своих требований.

Процедура суброгации с каждым годом становится всё привычнее для российских водителей. Хочется надеяться, что, ощущая дополнительную материальную ответственность, водители будут внимательнее следить за ситуацией на дорогах.

В то же время страховые службы в случае возникновения ДТП охотнее совершают выплаты, зная, что после смогут защитить свои права и вернуть часть суммы за счёт виновника аварии.

Пресс-служба Грязовецкого районного суда



ДАТА

# 100 лет ВЛКСМ: от комсомольских субботников до волонтерских акций

«Комсомол – не просто возраст, комсомол – моя судьба», – пел известный ансамбль «Самоцветы» в популярной в 70-80-е годы прошлого века песне. И эти слова для тысяч молодых людей были самой настоящей правдой жизни.

История показала: большинство инициатив комсомола успешно прошли непростую проверку временем и доказали – они не формальные, не придуманные, а самые что ни на есть настоящие. Они живут и помогают строить жизнь уже сегодняшней современной молодежи.

Очень трудно провести параллели между поколением комсомольцев и современными молодежными организациями, но попробовать стоит.

## УСТАВ ПАРТИИ БЫЛ НА УСТАХ

Вступить в ряды комсомольцем было почетно, этого события молодые юноши и девушки ждали с особым трепетом.

– В комсомол вступали с 14 лет. Для этих целей устраивали выездные заседания бюро райкома комсомола. Желающих вступить в комсомол было много, и за один день принять всех было невозможно. Дороги на Вохтогу тогда не было, доезжали до Анохино, потом от Анохино до Сидорова шли пешком. Бывало, что и в Сидорово ночевали. Чтобы не отвлекать детей на изготовление фотографий, с нами всегда был свой фотограф. Я в то время был заведующим организационным отделом райкома комсомола. Абы кого в ряды комсомольцев не принимали, нужны были рекомендации известных, уважаемых в районе людей, членов ВЛКСМ со стажем, – рассказал бывший комсомолец **Юрий Александрович Злобин**.

Воспоминания **Татьяны Алексеевны Петровой, заведующей сектором учета членов ВЛКСМ и финансов:**

– Помню, как вступала в комсомол. Это было в апреле месяце, я училась в 7 классе Семеновской школы. Принимали в ряды ВЛКСМ члены бюро. Первым секретарем в то время был Анатолий Анфимович Дурягин, который раньше учил нас истории в школе. Признаться, мы, ученики, очень переживали. Нам задавали вопросы по уставу и истории комсомола. В завершении беседы меня спросили: «Ты креститься, случайно, не собираешься?» А я гордо заявила: «А зачем, я уже крещеная». Все засмеялись, а мне пришлось поволноваться – примут ли? 19 мая всем нам торжественно вручили комсомольские билеты.

Сегодня особых критериев для вступления в ту или иную молодежную организацию Грязовецкого района нет. Главное – желание работать и приносить пользу. Каждого нового участника охотно принимают и сразу приобщают к общественным мероприятиям.

– Ребятам молодежной организации «Мир» (МО Юровское) объединяет любовь к родной земле и активная жизненная позиция, которая направлена на развитие нашего поселения, – рассказывает **председатель молодежной организации Наталья Герасимова**. – Наша группа была создана в марте 2018 года и объединила активную рабочую молодежь территории – работников администрации, выпускников школ, студентов. Нам помогает школьный волонтерский отряд «Радуга» под руководством Натальи Александровны Самариной. В организации разработана своя эмблема, футболки с логотипом. Мы принимаем участие во всех акциях, субботниках и различных мероприятиях, которые проходят на нашей территории. Например, перед праздником 9 Мая нашими силами была проведена уборка у памятников героям Великой Отечественной войны, в День Победы поздравили вдов ветеранов войны, тружеников тыла, детей войны. Важно, что за любое дело молодые люди принимаются с желанием и большим

энтузиазмом. Главная задача каждого из нас – сделать мир лучше.

## ТРУД – ПОСТОЯННЫЙ СПУТНИК ЖИЗНИ

У комсомола было немало своего рода брендов, т. е. хороших дел, которые прошли проверку временем. Одна из таких традиций – проводить комсомольские субботники.

– Силами комсомольцев наш город преображался. Молодежь выходила на трудовые субботники. Проходили они с большим воодушевлением, тщательно готовились, часто были приурочены к знаменательным датам: к Дню Октябрьской революции, Дню Победы, Первомаю. Школьники тоже были приобщены к труду. Между комсомольцами и пионерами были распределены зоны озеленения, проводились посадки цветов, деревьев. Каждый класс отвечал за свою работу, – вспоминает **Татьяна Борисовна Смирнова, секретарь школьного отдела грязовецкого райкома комсомола с 1973 по 1977 год**.

Комсомольцы приходили на помощь и в сельской местности. Рабочие субботники проводились повсеместно, ведь в то время в районе строилось много ферм, учреждений образования и здравоохранения. И на стройках всегда были востребованы рабочие руки.

Труд был постоянным спутником жизни: молодежь благоустраивала населенные пункты, сажала лес, работала на строительных объектах. Осенью были заняты на колхозных полях.

– Работа в колхозах была для нас чем-то вполне естественным. Это была своеобразная романтика. Мы знакомы, вместе жили, вместе работали, и именно в такой атмосфере проявлялись все черты характера каждого из нас. Настроение всегда было боевое, мы искренне хотели помочь колхозникам в их нелегком деле. В 80-е годы в Грязовецком районе, например, в Леже, практиковалась работа на селе выпускников школы. Ребята работали год в сельском хозяйстве и решали: оставаться в колхозе или идти учиться дальше, – рассказала **Наталья Борисовна Копничева (Беляева), секретарь, заведующий отделом учащейся молодежи и пионеров грязовецкого райкома ВЛКСМ**.

Славные традиции продолжены в районе и сегодня.

– Работники нашего предприятия устраивают субботники в местах активного отдыха грязовчан – на плотинах, в парках, там, где обычно скапливается много мусора. В уборке участвует большое количество людей. Все они выезжают сюда с желанием, ведь это прекрасная возможность не только физически поработать, но и пообщаться, повеселиться и узнать друг друга поближе, – говорит **руководитель Совета молодых специалистов ЛПУ МГ Роман Обваленичев**.

## ЦЕЛИНУ ОСВОИЛИ, БАМ ПОСТРОИЛИ

Молодежь прошлого столетия по комсомольским путевкам отправлялась на целину и на БАМ, на Всесоюзные стройки выезжали студенческие отряды. Турслеты приобщали к активному образу жизни, а шефство над ветеранами войны учило патриотизму и умению помогать ближним.

На сегодняшний день в Грязовецком районе живут два целинника – **Сергей Васильевич и Зинаида Прокопьевна Нечаевы**. Супруги познакомились на огромной территории казахских степей, а позже поженились. С момента их встречи прошло 60 лет, но они по-прежнему отчетливо помнят каждый момент их насыщенной трудовыми подвигами жизни.

– В июне 1958 года в учебных заведениях нашей страны проходили экзамены весеннего семестра. В это время ЦК ВЛКСМ обратился к студентам техникумов старших курсов с призывом добровольно поехать на целину помочь труженикам Казахской республики убрать урожай. Студентки Великоустюгского сельскохозяйственного техникума рвались на целину! Из Вологодской области выехал железнодорожный состав с добровольцами, всего 1100 че-



Фото из архива семьи Нечаевых

ловек. Все они имели комсомольские путевки своих районных комитетов, – рассказывает Зинаида Прокопьевна.

Поезд-«теплушка», как его называли, остановился на станции Грязовец. Здесь к дружной веселой компании комсомольцев присоединились передовые студенты Грязовецкого техникума, среди них и Сергей Васильевич. Будущие супруги еще не знали друг друга, но их уже объединило одно общее дело – работа на обеспечение своей страны хлебом.

– В Казахстане всех распределили на полевые станы по 20-30 человек. Девчата работали на току, сушили зерно прямо под солнцем, а ребята были прикреплены к тракторному звену и работали на вспашке зяби. Трудились по 12-18 часов, а иногда и сутками. Но никогда не жалели о своем решении, – добавляет Сергей Васильевич.

## СОВРЕМЕННЫЕ ГАДЖЕТЫ И ПАМЯТЬ СЕРДЦА...

Сегодня наша молодежь тоже выезжает за пределы района, но это, конечно, не масштабное строительство БАМа или освоение целины, а познавательные форумы, участие во всевозможных учебных проектах, турслеты, флэшмобы.

– Многое в турслетах остается традиционным: жизнь в палатках, песни у костра, еда из котелка. И что самое ценное – они предоставляют прекрасную возможность воспитать в себе командный дух, научиться взаимопомощи, поддержке, настоящей дружбе, – уверена **председатель молодежной организации «Смаг» (МО Грязовецкое) Юлия Корепина**.

– Все значимые для нашей страны даты мы стараемся охватить и проводим всевозможные мероприятия – велопробеги, волонтерские акции, квесты, субботники. У нас сложилась отличная команда инициативных ребят, которые занимаются общественными делами с большим желанием. Например, совсем недавно мы присоединились к акции «Протяни руку четвероногому другу» по сбору корма для бездомных животных, – рассказала **Людмила Курицына, председатель Молодежного Парламента Грязовецкого района**.

Среди новинок современности – возможность молодых людей с помощью современных гаджетов транслировать яркие моменты практически в режиме онлайн.

Комсомольцы же могли похвастаться альбомами с черно-белыми фотографиями, где запечатлены дорогие сердцу воспоминания, оформленные с большой теплотой.

– Это самые лучшие годы жизни, ведь это была наша молодость, – делится воспоминаниями **Валентина Павловна Гогина, комсорг по группе средних школ, секретарь заводского отдела учащейся молодежи и пионеров в 1984 - 1990 годах**. – Комсомол много дал каждому из нас: постоянное общение с интересными людьми, развитие руководящих способностей и человеческих качеств – ответственности, инициативности, умения дружить и работать в коллективе.

Анна ТАРАСЕНКО



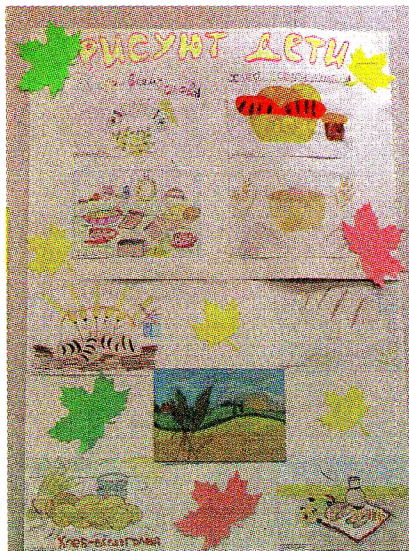


## КОНКУРС

На правах рекламы

## ООО «ТРУД»: О ХЛЕБЕ С ЛЮБОВЬЮ

14 октября наша страна отметила праздник работников сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности. По традиции в этот день принято чествовать представителей сотен профессий. Все они по-разному отмечают этот праздник: организуют различные выставки, праздничные концерты и награждения.



На предприятии ООО «Труд» к этому дню отнеслись по-особенному, с творческим подходом. Здесь провели два конкурса: один среди мастеров хлебопечения «Коса - русская краса», а другой - среди детей сотрудников «Хлеб - всему голова». Подобные мероприятия проходили впервые, но, пожалуй, отныне станут доброй традицией на хлебозаводе.

Участницы конкурса показали свои умения в плетении корзин из теста. Ажурные осенние листья с тонкими прожилками, изящные хлебные корзинки с элементами декора, наполненные лакомствами в форме трубочек - это все с большим вдохновением сделали мастера предприятия, вложив в изделия всю любовь к нелёгкому делу пекаря.

Дети, чьи родители работают на производстве, представили рисунки. В их работах изображены караваны,

булочки, пшеничное поле, а также написаны стихи, посвящённые хлебу. Ребята отметили важность и значимость этого продукта на столе: он всегда находится в центре, на переднем плане. Это говорит о бережном отношении и уважении детей не только к хлебу, но и к профессии родителей.

«Все рисунки прекрасны! В каждом есть своя прелесть. Все дети талантливы! Судя по работам, они хорошо представляют, что такое труд пекаря, и какой непростой путь продельывает хлеб от поля до нашего стола. Благодарю всех за интересные творческие работы и желаю производственных успехов!» - отметила Анна Владимировна Лезина, директор предприятия.

Все конкурсанты получили дипломы участников и памятные подарки.



Руководство ООО «Труд» от души благодарит всех участников конкурса за их творчество и неподдельный интерес к труду хлебопекаря

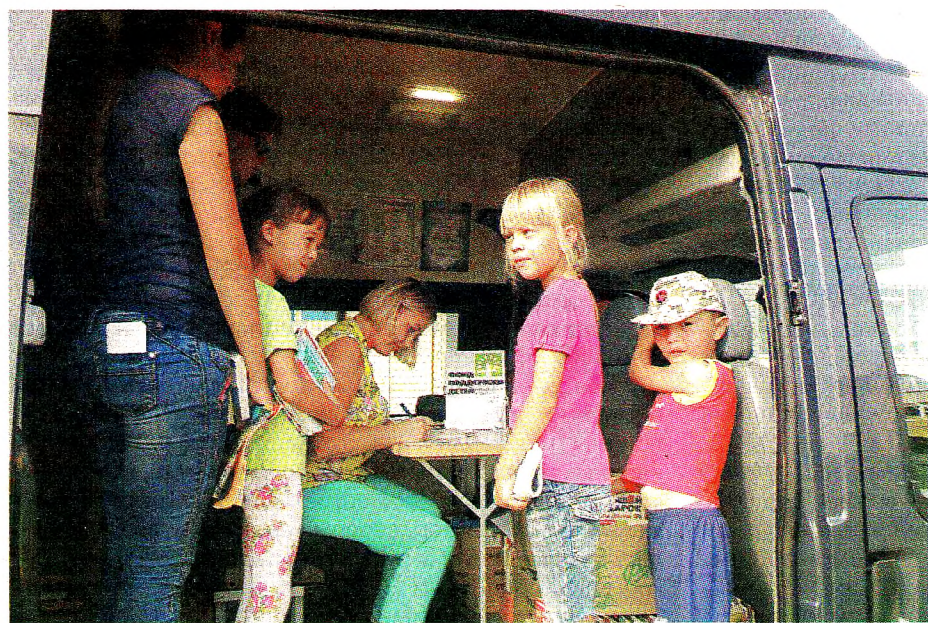
Оксана ХАРЧЕВНИКОВА

## КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Проект газеты при поддержке Управления информационной политики Правительства Вологодской области

## Всегда в пути, чтобы книги привезти

Несмотря на то, что в современном мире основным источником информации принято считать Интернет, роль библиотек не изменилась, а лишь усовершенствовались формы работы с читателями. Это, например, работа комплексного информационно-библиотечного центра - библиомобиля, который уже восемь лет подряд курсирует по дорогам района.



За девять месяцев 2018 года библиомобиль осуществил 396 выездов в отдаленные районы города и малые деревни. График выездов составлен с учетом отдаленности микрорайонов города и села от стационарных библиотек.

Пункты выдачи литературы действуют в МУП «Грязовецкая электротеплосеть», ООО «Газпром Межрегионгаз Вологда», ООО «Сантехмонтаж», ООО Центр социальной адаптации «Новая жизнь», в Грязовецкой дистанции пути ПЧ - 14, где по договорённости с руководителем для библиомобиля выделяется определённый день недели и часы работы. Каждую среду осуществляют выезды на ул. Пылаевых, д. 48 и в микрорайон 48-кв. домов; первый и третий четверг месяца - в район телевышки и на ул. Привокзальная, д. 19. Всего организована 21 стоянка (11 в городе и 10 на селе).

Яркий, красивый, современный! Он узнаваем и любим грязовчанами. Пока одурманенные Интернетом предвкушают скорую смерть бумажных книг, библиотекари еженедельно отправляются в отдаленные села, чтобы их жители смогли читать качественную литературу. Особенно библиотеку на колесах ценят те, кто не имеет возможности взять книгу в рабочее время или по состоянию здоровья и отдаленности проживания. Согласитесь, что это удобно, когда интересное чтение подвезут прямо к дому, к месту работы или даже отдыха. Более того, в библиомобиле можно оформить предварительный заказ на литературу и периодику.

Фонд чудо-машины насчитывает около двух тысяч экземпляров книг и журналов, и он постоянно обновляется с учетом возраста читателей и их предполагаемых интересов. Читателю доступен большой ассортимент художественных изданий, много литературы для детей и юношества, изданий по рукоделию, цветоводству, кулинарии, медицине, охоте, рыбалке и так далее. В большом ассортименте представлены периодические издания как для взрослых, так и для детей.

Современный библиомобиль оснащен и техникой, с помощью которой посетитель может найти интересующую информацию по сети Интернет. Как показала практика, мобильный комплекс информационно-библиотечного обслуживания является неотъемлемой частью внестанционного библиотечного обслуживания населения района. Библиотека не стоит на месте, а развивается вместе с миром и готова предоставлять любую информацию.

Районная библиотека плодотворно сотрудничает с социальными учреждениями города. Так, каждую пятницу библиомобиль выезжает в ООО Центр социальной адаптации «Новая жизнь», где читателями являются пенсионеры, люди с ограниченными возможностями и попавшие в сложные жизненные ситуации. К каждому посетителю - особое внимание, разнообразный ассортимент книг для чтения и общения. В центре создан и успешно работает клуб «В кругу друзей», где проходят книжные выставки, литературно-музыкальные вечера по творчеству писателей и поэтов, вечера встреч и информационные часы. В БУ СО «Специальный жилой дом для одиноких и престарелых граждан» функционирует передвижная библиотека и клуб «Золотой возраст».

Библиобус выезжает и к сельским жителям. Каждый его визит - сродни небольшой встряске в размеренной сельской жизни. Например, в июне, в рамках Дня защиты детей, вокруг библиотеки на колесах собралась целая толпа маленьких жителей деревень Палкино и Камешник. Для них была представлена игровая программа «Приключения Пеппи и Карлсона». А в августе сотрудники библиотеки приняли активное участие в районном празднике Липы в старинном парке деревни Юрово, организовав там познавательную библио-акцию «Читаем под липами» и игровую программу для ребят «Литературный каламбур».

Согласно опросу Всероссийского центра изучения общественного мнения, в стране наблюдается возвращение интереса к чтению. А библиомобиль - это еще одна удивительная возможность знакомить людей с книгами. Надеемся, что населенных пунктов, в которых с нетерпением будут ждать очередных встреч с ним, в нашем районе станет больше.

По материалам И. А. Моховой, заведующей сектором внестанционного обслуживания населения, подготовила Оксана ХАРЧЕВНИКОВА

Говори правильно!

Эпиграф  
Эпилог

Эссе (сэ)  
Электропровод

Юдоль  
Юрисконсульт

Юродивый  
Ягодицы



СЛУЖУ РОССИИ!

# «РОДИТЕЛИ ГОРДЯТСЯ ТЕМ, ЧТО Я УЧУСЬ В КАДЕТСКОМ КЛАССЕ»

## Пятиклассники Слободской школы им. Г. Н. Пономарёва торжественно вступили в ряды кадетов

За два месяца учебы по линии военно-космических войск ребята уже успели прочувствовать всю важность и ответственность выбранного пути, привыкнуть к большим дополнительным нагрузкам. Для школьников, которые мечтают стать кадетами, день принятия присяги стал важнейшим событием в их жизни.

Юные кадеты ровным строевым шагом вошли в зал, где уже собрались родители, учителя и гости. В отглаженной форме, подтянутые и сосредоточенные, они выстроились ровными рядами.

Самый важный и ответственный момент церемонии - непосредственно само принятие присяги, которая в этот день прозвучала 23 раза. И каждый пообещал с достоинством нести звание кадета, строго выполнять устав школы, приказы командиров, дорожить честью класса, хорошо учиться, быть честным с товарищами и верно служить Отечеству. Ответственность и волнение юных кадетов передавались всем присутствующим. Торжественность и серьёзность происходящего подчёркивало и присутствие тех, кто принимал Клятву кадета: офицеров радиотехнического батальона Огарково (воинская часть 18401) и Грязовецкого отделения «Российского Союза ветеранов».

С напутственными словами к ребятам обратилась директор школы Зинаида Сергеевна Марагаева. Она пожелала новоприбывшим кадетам в первую очередь хорошей учебы.

Пятиклассники рассказали «Сельской правде», почему они выбрали обучение в кадетском классе.

**Юля:**

- Пошла в кадеты, потому что решила попробовать себя в этом качестве. Мне очень нравится учиться в кадетском классе. Учиться чуть-чуть сложновато, в день бывает по 7-8 уроков, но мы привыкли к этому. День начинается с построения. Есть внеклассные занятия - строевая и огневая подготовки, бальные танцы и хоровое пение. Но, несмотря на это, у нас еще остается свободное время.

**Кирилл:**

- Мне нравится, что проходят дополнительные уроки, они интересные и в обычном классе их нет.

**Анастасия:**

- Я пошла в кадеты, потому что здесь есть дополнительные нагрузки. Больше всех мне нравится огневая подготовка и все, что касается армии.

**Денис:**

- Поступил в кадеты, потому что захотелось чего-то особенного. Очень хотел носить форму, отличаться от других классов. Родители гордятся тем, что я учусь в кадетском классе.

Праздник посвящения в кадеты останется в памяти каждого обучающегося ярким и незабываемым событием, ведь оно стало их первым настоящим шагом во взрослую жизнь.



23 обучающихся Слободской школы вступили в ряды кадетов



Оксана ХАРЧЕВНИКОВА



АФИША НЕДЕЛИ

## КУЛЬТУРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

МО ГРЯЗОВЕЦКОЕ

29 октября

15.00 - диспут, посвященный 100-летию ВЛКСМ «Комсомол не просто возраст, комсомол моя судьба» (12+), районная библиотека.

31 октября

15.00 - ретро-клуб «Комсомольская юность моя» (12+), районная библиотека.

2 ноября

18.00 - концерт «Мы вместе» (0+), Центр развития детей молодежи.

3 ноября

12.00 - развлекательная программа «Я, ТЫ, ОН, ОНА - вместе целая страна!» (0+), посвященная Дню народного единства, грязовецкий музей.

4 ноября

13.00 - праздничный концерт «Земли российской патриоты» (0+), Культурно-досуговый центр.

МО ВОХТОЖСКОЕ

31 октября

14.00 - игровая программа «Игра да потеха - делу не помеха!» (6+), Вохтожский ПДК.

2 ноября

14.00 - конкурс-игровая программа «Три богатыря» (6+), Вохтожский ПДК.

3 ноября

18.00 - «Ночь искусств» в Доме культуры» (12+), Вохтожский ПДК.

МО КОМЬЯНСКОЕ

2 ноября

18.00 - концерт, посвященный Дню народного единства (0+), Комьянский СДК.

МО ЮРОВСКОЕ

29 октября

15.00 - ретро-вечер к 100-летию комсомола «Нас водила молодость» (12+), Минькинская библиотека.

3 ноября

16.00 - концерт «Хорошее настроение» 0+, Юровский СДК.

МО СИДОРОВСКОЕ

29 октября

12.00 - праздник комсомольской юности (18+), Сидоровский СДК.

4 ноября

12.00 - концерт «Я люблю тебя, Россия! Я хочу, чтобы ты цвела!» (0+), Сидоровский СДК.

МО СЛОБОДСКОЕ

4 ноября

12.00 - акция «Мы вместе, мы едины!» (0+), д. Слобода.

## СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

27-28 октября

10.00 - первенство Вологодской области по волейболу среди юношей и девушек (0+), ФОК «Атлант»; ФОК, ул. Рабочая, 1.

2 ноября

10.00 - открытое первенство г. Грязовца по силовой физической подготовке в рамках инновационного социального проекта «Вместе - ради будущего» (0+), ФОК «Атлант».

3 ноября, соревнования по волейболу среди ветеранов спорта (0+), ФОК «Атлант»:

10.00 - «Вохтога» - «Факел»,

10.40 - «Перцы» - «Техникум»,

11.20 - «Вохтога» - «Атлант».



## Интересные факты

Первыми кадетскими училищами в России называют гарнизонные школы. Они появились в начале XVIII века и учили детей элементарным наукам и военному мастерству.



## ОФИЦИАЛЬНО

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВОХТОЖСКОЕ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕот 18.10.2018 № 305  
п. Вохтога

## О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Вохтожское Грязовецкого муниципального района Вологодской области от 25.12.2014 № 147 «О разграничении полномочий в области регулирования земельных отношений» постановляю:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения:

На основании отчета № 01/1900 от 01.10.2018 года Общества с ограниченной ответственностью «Бюро независимой оценки», определить начальную цену рыночной стоимости:

- земельного участка (лот № 1), находящегося в государственной собственности до разграничения: с кадастровым номером 35:28:0304003:34 площадью 4275 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Вологодская обл., р-н Грязовецкий, г.п. муниципальное образование Вохтожское, п. Кирпичный Завод с видом разрешенного использования «заготовка древесины» – 11000 рублей (одиннадцать тысяч рублей);

- земельного участка (лот № 2), находящегося в государственной собственности до разграничения: с кадастровым номером 35:28:0303004:752 площадью 13120 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Вологодская обл., р-н Грязовецкий, г.п. муниципальное образование Вохтожское, п. Вострогский с видом разрешенного использования «заготовка древесины» – 33000 рублей (тридцать три тысячи рублей);

- земельного участка (лот № 3), находящегося в государственной собственности до разграничения: с кадастровым номером 35:28:0304002:190 площадью 1390 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Вологодская обл., р-н Грязовецкий, г.п. муниципальное образование Вохтожское, п. Каменка с видом разрешенного использования «заготовка древесины» – 4000 рублей (четыре тысячи рублей).

2. Установить время, место и порядок проведения аукциона: Россия, Вологодская область, Грязовецкий район, п. Вохтога, ул. Юбилейная, д. 23, администрация муниципального образования Вохтожское, отдел по имущественным и земельным отношениям, 29.11.2018 года в 10 часов 00 минут.

3. Создать аукционную комиссию в составе трёх человек: председатель комиссии - Ершова Ирина Павловна, начальник отдела по имущественным и земельным отношениям;

члены комиссии: Морозова Ольга Васильевна, главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и отчетности,

главный бухгалтер; Родионова Светлана Михайловна, главный специалист отдела по имущественным и земельным отношениям.

4. Утвердить текст информационного сообщения о проведении аукциона открытого по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения» (прилагается).

5. Опубликовать постановление и информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения», в газете «Сельская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования Вохтожское (вохтога.рф), на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Руководитель администрации муниципального образования Вохтожское **Е. Н. Курак**

Приложение к постановлению администрации муниципального образования Вохтожское от 18.10.2018 № 305 «Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения»

## Информационное сообщение о проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения

Организатор аукциона и уполномоченный орган (Продавец): администрация муниципального образования Вохтожское Грязовецкого муниципального района Вологодской области, ИНН 3509011152, ОГРН 1133529001055 адрес: Вологодская область, Грязовецкий район, поселок Вохтога, ул. Юбилейная, д. 23.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального образования Вохтожское Грязовецкого муниципального района Вологодской области от 18.10.2018 № 305 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения».

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков, состоится 29 ноября 2018 года в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Россия, Вологодская область, Грязовецкий район, поселок Вохтога, ул. Юбилейная, д. 23, в зале администрации муниципального образования Вохтожское.

Порядок, адрес, дата и время приема заявок на участие в аукционе, а также перечень прилагаемых документов:

заявки на участие в аукционе принимаются по утвержденной Продавцом форме с 29 октября 2018 года по 23 ноября 2018 года включительно, по адресу: Вологодская область, Грязовецкий район, поселок Вохтога, ул. Юбилейная, д. 23, администрация муниципального образования Вохтожское, отдел по имущественным и земельным отношениям, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00 (выходные дни - суббота, воскресенье).

Заявки с прилагаемыми к ним документами регистрируются Продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени приема документов, о чем на заявке делается отметка. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявки, поступившие по истечении срока их приема с отметкой об отказе в принятии, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку. Заявитель имеет право отозвать принятую Продавцом заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом Продавца в письменной форме. В этом случае Продавец возвращает заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы: - заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента.

К участию в аукционе допускаются лица, внесшие сумму задатка в размере 20 % от цены земельного участка.

Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Департамент финансов Вологодской области (администрация муниципального образования Вохтожское л/сч 044.30.001.3) р/сч 40302810112005000144, к/сч. 30101810900000000644, Вологодское отделение № 8638 ПАО Сбербанк г. Вологда, БИК 041909644, ИНН 3525015806, КПП 350901001, КБК 044.0.00.00.000.00.0000.000, ОКТМО 19624160, тип средств 04.00.00

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на сайте муниципального образования Вохтожское (вохтога.рф) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки

Допуск к участию в аукционе осуществляется после поступления задатка на счет Продавца на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Факт поступления задатка от заявителя устанавливается на основании выписки со счета Продавца не позднее 23.11.2018. Решение о признании заявителей участниками аукциона принимается Продавцом по результатам рассмотрения представленных заявителями документов.

В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 26.11.2018 в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1. Земельный участок, находящийся в государственной собственности до разграничения с кадастровым номером 35:28:0304003:34 площадью 4275 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Вологодская обл., р-н Грязовецкий, г.п. муниципальное образование Вохтожское, п. Кирпичный Завод, с видом разрешенного использования «заготовка древесины», категория земель: «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Сведения о правах на земельный участок, об ограничении этих прав: отсутствуют.

Земельный участок находится в границах, указанных в выписке из единого реестра недвижимости.

Параметры разрешенного строительства: отсутствуют.

Срок аренды: 5 лет

Начальная цена - 11000 рублей (одиннадцать тысяч рублей) (на основании отчета № 01/1900 от 01.10.2018 года Общества с ограниченной ответственностью «Бюро независимой оценки»).

Определить задаток в размере 20 % от начальной цены земельного участка - 2200 рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 3 % начальной цены земельного участка - 330 рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям электроснабжения - письмо филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Вологдаэнерго» Производственное объединение «Вологодские электрические сети» от 10.10.2018 № МР 2/2-2/11/4890 «О технологическом присоединении» технологического присоединения к сетям ПАО «МРСК Северо-Запада» возможно только после заключения договора технологического присоединения на основании заявки от собственника или арендатора земельного участка и в строгом соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861. Электроснабжение земельного участка предполагается выполнить от ПС - 110/10 кВ Вохтога, ВЛ - 10 кВ Каменка с увеличением длины ориентировочно на 100 м, строительством ТП - 10/0,4 кВ.

Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведен в соответствии с действующим документом органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифа. Срок действия технических условий - 2 года.

ЛОТ № 2. Земельный участок, находящийся в государственной собственности до разграничения с кадастровым номером 35:28:0304002:190 площадью 13120 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Вологодская обл., р-н Грязовецкий, г.п. муниципальное образование Вохтожское, п. Вострогский, с видом разрешенного использования «заготовка древесины», категория земель: «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Сведения о правах на земельный участок, об ограничении этих прав: отсутствуют.

Земельный участок находится в границах, указанных в выписке из единого реестра недвижимости.

Параметры разрешенного строительства: отсутствуют.

Срок аренды: 5 лет

Начальная цена - 33000 рублей (тридцать три тысячи рублей) (на основании отчета № 01/1900 от 01.10.2018 года Общества с ограниченной ответственностью «Бюро независимой оценки»).

Определить задаток в размере 20 % от начальной цены земельного участка - 6600 рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 3 % начальной цены земельного участка - 990 рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям электроснабжения - письмо филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Вологдаэнерго» Производственное объединение «Вологодские электрические сети» от 10.10.2018 № МР 2/2-2/11/4890 «О технологическом присоединении» технологического присоединения к сетям ПАО «МРСК Северо-Запада» возможно только после заключения договора технологического присоединения на основании заявки от собственника или арендатора земельного участка и в строгом соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861. Электроснабжение земельного участка предполагается выполнить от ВЛ - 0,4 кВ Ветка, КТП - 250 кВА Центр, ВЛ - 10 кВ Шпалорезка, РП - Каменка, ПС - 110/10 кВ Вохтога.

участка предполагается выполнить от ВЛ - 0,4 кВ Ветка, КТП - 250 кВА Центр, ВЛ - 10 кВ Шпалорезка, РП - Каменка, ПС - 110/10 кВ Вохтога.

Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведен в соответствии с действующим документом органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифа. Срок действия технических условий - 2 года.

ЛОТ № 3. Земельный участок, находящийся в государственной собственности до разграничения с кадастровым номером 35:28:0304002:190 площадью 1390 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Вологодская обл., р-н Грязовецкий, г.п. муниципальное образование Вохтожское, п. Каменка с видом разрешенного использования «заготовка древесины», категория земель: «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Сведения о правах на земельный участок, об ограничении этих прав: отсутствуют.

Земельный участок находится в границах, указанных в выписке из единого реестра недвижимости.

Параметры разрешенного строительства: отсутствуют.

Срок аренды: 5 лет

Начальная цена - 4000 рублей (четыре тысячи рублей) (на основании отчета № 01/1900 от 01.10.2018 года Общества с ограниченной ответственностью «Бюро независимой оценки»).

Определить задаток в размере 20 % от начальной цены земельного участка - 800 рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 3 % начальной цены земельного участка - 120 рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям электроснабжения - письмо филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Вологдаэнерго» Производственное объединение «Вологодские электрические сети» от 10.10.2018 № МР 2/2-2/11/4890 «О технологическом присоединении» технологического присоединения к сетям ПАО «МРСК Северо-Запада» возможно только после заключения договора технологического присоединения на основании заявки от собственника или арендатора земельного участка и в строгом соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861. Электроснабжение земельного участка предполагается выполнить от ПС - 110/10 кВ Вохтога, ВЛ - 10 кВ Каменка с увеличением длины ориентировочно на 100 м, строительством ТП - 10/0,4 кВ.

Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведен в соответствии с действующим документом органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифа. Срок действия технических условий - 2 года.

Получить дополнительную информацию о земельном участке, форме заявки на участие в аукционе, проекте договора аренды можно с момента публикации по адресу: Вологодская область, Грязовецкий район, поселок Вохтога, ул. Юбилейная, д. 23, отдел по имущественным и земельным отношениям, по телефону (81755) 3-10-45 в рабочие дни с 8.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00, в сети Интернет на сайте муниципального образования Вохтожское Грязовецкого муниципального района Вологодской области (вохтога.рф).

Приложение 1 к информационному сообщению о проведении аукциона открытого по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения

## ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_  
площадь земельного участка \_\_\_\_\_  
местоположение земельного участка \_\_\_\_\_  
заявитель \_\_\_\_\_

(ФИО заявителя - физического лица/ИП, его представителя подающего заявку, паспортные данные, место жительства)

(полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения, ИНН, КПП, ОГРН)

в лице \_\_\_\_\_ (должность и Ф.И.О. руководителя для заявителя юридического лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

счет заявителя \_\_\_\_\_

номер пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_

наименование банка \_\_\_\_\_

местонахождение банка \_\_\_\_\_

данные банка:ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_, к/с \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на сайте муниципального образования Вохтожское (вохтога.рф), на сайте www.torgi.gov.ru а также условия настоящей заявки;

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона;

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор (аренды) земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Ф.И.О. заявителя (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_ (подпись)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(заполняется организатором торгов)

Регистрационный номер заявки № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата и время приема заявки)

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица аукционной комиссии) (дата) (подпись)

Приложение к заявке на участие в аукционе

ОПИСЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ

Претендент \_\_\_\_\_

Предмет аукциона \_\_\_\_\_

| № п/п | Наименование документа | Количество листов |
|-------|------------------------|-------------------|
|       |                        |                   |
|       |                        |                   |
|       |                        |                   |
|       |                        |                   |

Подпись/расшифровка \_\_\_\_\_



## ОФИЦИАЛЬНО

## Окончание. Начало на стр. 8

Приложение 2 к информационному сообщению о проведении аукциона открытого по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения

ПРОЕКТ  
Договор аренды № \_\_\_\_\_  
земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения

Вологодская область, п. Вохтога \_\_\_\_\_ 2018 года  
Администрация муниципального образования Вохтожское Грязовецкого муниципального района Вологодской области, именуемая в дальнейшем Арендодатель, в лице руководителя администрации муниципального образования Вохтожское Курок Евгении Николаевны, действующей на основании Устава муниципального образования Вохтожское Грязовецкого муниципального района Вологодской области, с одной стороны, и Ф.И.О. дата рождения, паспорт серия номер, выдан, дата выдачи, адрес постоянного места жительства, именуемый в дальнейшем – Арендатор, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем – стороны на основании, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 ФЗ-137 «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 1 (далее – протокол о результатах) от 22.01.2018 заключили настоящий договор (далее – Договор), о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает земельный участок, находящийся в государственной собственности до разграничения, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, разрешенное использование: «\_\_\_\_\_», площадью \_\_\_\_\_ кв. м, с местоположением: \_\_\_\_\_.
2. Арендодатель гарантирует, что указанный участок никому не продан, не заложен, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, правами третьих лиц не обременен.
3. Передача Арендатору участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.
4. Приведенное описание целей использования участка является окончательным, изменение цели использования не допускается.

## 2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 2.1. Срок аренды участка устанавливается \_\_\_\_\_ года на 5 лет.
- 2.2. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.
- 2.3. Окончание срока действия Договора влечет прекращение обязательств Сторон по Договору, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 6.5 Договора.

## 3. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ВО ВЛАДЕНИЕ И ПОЛЬЗОВАНИЕ АРЕНДАТОРА

- 3.1. Передача земельного участка во владение и пользование Арендатору производится по Акту приема-передачи земельного участка, который подписывается Арендодателем и Арендатором в трех экземплярах и является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

## 4. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕШЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

- 4.1. Ежегодный размер арендной платы в соответствии с протоколом заседания аукционной комиссии администрации муниципального образования Вохтожское о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
Размер арендной платы за период с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ года составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
Перечисленный Арендатором задаток для участия в торгах засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы. Размер суммы задатка, внесенной Арендатором в счет платежа за право участия в торгах, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
Платеж за текущий год за период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ года перечисляется арендатором одновременно в течение десяти календарных дней с момента подписания договора аренды.

Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется ежеквартально равными долями не позднее пятнадцатого числа второго месяца квартала. Все налоги и сборы не являются предметом настоящего Договора и уплачиваются Арендатором в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

4.2. Арендная плата по Договору вносится арендатором на расчетный счет УФК по Вологодской области (Управление по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области) ИНН 3509009139, КПП 350901001, расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда, БИК 041909001, ОКТМО 19624160, код бюджетной классификации 16211105013131000120 арендная плата за земли до разграничения государственной собственности на землю.

Сумма арендной платы в соответствии с п.п. 17 п. 2 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации, НДС не облагается.

4.3. Расчет арендной платы определен в Приложении № 2 к Договору, который является неотъемлемой его частью. Размер, порядок расчета и перечисления арендной платы пересматриваются Арендодателем в одностороннем порядке в случае их изменения органом государственной власти или органом местного самоуправления, о чем Арендодатель уведомляет Арендаторов письменно в течении 10 дней со дня принятия соответствующего нормативного акта.

При этом новая величина, порядок расчета и перечисления арендной платы вступает в силу с даты, указанной в уведомлении, направленном Арендодателем в адрес Арендаторов.

Копии платежных документов по перечислению арендной платы Арендаторы в десятидневный срок с момента оплаты представляют Арендодателю.

4.4. Арендаторы перечисляют арендную плату на счет органа Федерального казначейства, для учета поступлений и их распределения между бюджетами.

4.5. Сроком оплаты считается дата уплаты арендной платы арендаторами через банк или кассу организации, осуществляющей прием неналоговых платежей.

4.6. Неиспользование Арендатором земельного участка не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель имеет право:  
5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче и нарушению других условий Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка с целью их осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, возникших по вине последнего, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.4. Осуществлять контроль за правильностью исчисления и внесения арендной платы Арендатором.

5.1.5. В случае невнесения арендной платы более двух раз подряд потребовать досрочного ее внесения, но не более чем за два срока подряд.

5.1.6. Обращаться в суд с исками к Арендатору в случае нарушения последним условий Договора, в том числе и по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки (пени) за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать земельный участок Арендатору по акту приема – передачи.

5.2.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием земельных участков, если она не противоречит условиям Договора, законодательству Российской Федерации и Вологодской области.

5.2.4. Письменно в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п. 4.2.

5.2.5. Своевременно проводить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

5.3.2. Передать земельный участок в субаренду в пределах срока действия Договора при условии последующего уведомления Арендодателя, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с последующим уведомлением Арендодателя. Ответственным по Договору перед Арендодателем в этих случаях становится новый арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог.

5.3.3. На возмещение убытков при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.4.2. Использовать полученный в аренду участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на земельном участке и прилегающих к нему территориях.

5.4.3. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию, в целях проверки надлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по Договору.

5.4.4. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в размере и порядке, определяемом Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему.

5.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его расторжении.

5.4.6. Не нарушать права других землепользователей.

5.4.7. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации и содержания подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т. п., не препятствовать их ремонту, обслуживанию и строительству новых коммуникаций.

5.4.8. При изменении юридического адреса, наименования, банковских реквизитов, проведении реорганизации Арендатора, в пятнадцатидневный срок с момента указанных изменений письменно сообщить об этом Арендодателю.

5.4.9. В случае передачи или продажи строения (его части), расположенного на земельном участке, другому лицу до истечения срока аренды земельного участка, уведомить Арендодателя письменно не позднее 30 календарных дней со дня совершения сделки.

5.4.10. В течение пяти рабочих дней после окончания срока действия Договора или прекращения обязательств по Договору по другим причинам передать земельный участок по акту приема-передачи Арендодателю в надлежащем состоянии, в котором Арендатор его получил. Земельный участок считается переданным с момента подписания акта приема - передачи.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и исполняют иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. При неуплате арендной платы по вине Арендатора в установленные Договором сроки взыскивается пеня с суммы недоимки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Банка России за каждый день просрочки платежа. Уплата пени не освобождает Арендатора от выполнения возложенных на него обязанностей по уплате арендной платы.

Пени вносятся арендатором на расчетный счет УФК по Вологодской области (Управление по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области) ИНН 3509009139, КПП 350901001, № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда БИК 041909001, ОКТМО 19624160, КБК 162 111 050 13132000 120.

6.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из Договора, виновная Сторона обязана возместить причиненные другой Стороной убытки.

6.4. Арендатор несет ответственность перед Арендодателем, в том числе и в случае расторжения Договора, за вред, причиненный Арендодателю повреждением земельного участка непосредственно Арендатором или же третьими лицами, за исключением случаев, если Арендатор докажет, что указанный вред причинен Арендодателю в силу обстоятельств непреодолимой силы либо вызван виновными действиями самого Арендодателя.

Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.5. Прекращение действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

## 7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами соглашениями, заключаемыми в письменной форме, и подлежат государственной регистрации, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

7.2. Договор прекращает свое действие по окончании его срока по уведомлению одной из Сторон, а также в любой другой срок по соглашению Сторон.

7.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основаниях и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 5.1.1. Договора.

7.4. В случае перехода к другому лицу права собственности на объект недвижимого имущества, для эксплуатации которых предоставлен Участок, Договор расторгается с момента перехода права собственности на отчуждаемые объекты недвижимого имущества путем оформления дополнительного соглашения к Договору.

## 8. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Вологодской области.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

9.2. Договор субаренды земельного участка, а также Договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору с учетом норм действующего законодательства подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области и направляются Арендодателю.

9.3. Срок действия Договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

9.4. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

9.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

## 10. ПРИЛОЖЕНИЯ

10.1. Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

10.2. Расчет арендной платы (Приложение № 2).

10.3. Приложение № 1 и № 2 являются неотъемлемой частью настоящего Договора

## 12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: Администрация муниципального образования Вохтожское Грязовецкого муниципального района Вологодской области, 162040, Вологодская область, п. Вохтога, ул. Юбилейная, 23. ИНН 3509011152 КПП 350901001 ОГРН 1133529001055 р/с 40101810700000010002 Отделение Вологда г. Вологда БИК 041909001

Арендодатель:

Е. Н. Курок

м.п.

Арендатор:

Приложение № 1 к договору аренды на земельный участок, находящийся в государственной собственности до разграничения от «\_\_\_\_\_» 2018 года № \_\_\_\_\_

## АКТ ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация муниципального образования Вохтожское Грязовецкого муниципального района Вологодской области именуемая в дальнейшем Арендодатель, в лице руководителя администрации муниципального образования Вохтожское Грязовецкого муниципального района Вологодской области Курок Евгении Николаевны, действующей на основании Устава муниципального образования Вохтожское Грязо-

вецкого муниципального района Вологодской области с одной стороны, передает,

а \_\_\_\_\_ принимает из земель \_\_\_\_\_ в аренду земельный участок (далее - Участок), находящийся в государственной собственности до разграничения, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу:

разрешенное использование: \_\_\_\_\_

Арендодатель: \_\_\_\_\_ Арендатор: \_\_\_\_\_

м.п. «\_\_\_\_\_» 2018 года «\_\_\_\_\_» 2018 года

Приложение № 2 к договору аренды на земельный участок, находящийся в государственной собственности до разграничения от «\_\_\_\_\_» 2018 года № \_\_\_\_\_

## РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Арендатор:
  2. Почтовый адрес:
  3. Кадастровый номер:
  4. Категория земель:
  5. Вид разрешенного использования:
  6. Местоположение земельного участка:
  7. Наименование МО:
  7. ОКТМО:
- Общий размер арендной платы с «\_\_\_\_\_» 2018 года по 31 декабря 2018 года с учетом внесенного задатка составляет \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_).

Арендодатель: \_\_\_\_\_ Арендатор: \_\_\_\_\_  
М.П. Курок Е. Н. М.П.

реклама ООО «ФПЦ «ПРОФИ»

**Финансово-Правовой Центр «ПРОФИ»**  
Услуги для физических лиц:  
✓ заключение договоров ОСАГО на сайте АО «СОГАЗ», в виде электронного документа (от 300 рублей);  
✓ декларация 3-НДФЛ (от 300 рублей);  
✓ договор купли-продажи, дарения (от 500 рублей);  
✓ исковое заявление в суд, различные ходатайства (от 700 рублей).

Услуги для юридических лиц:  
✓ сдача отчетности через интернет за ООО и ИП (100 рублей отчет);  
✓ восстановление, ведение бухгалтерского учета (от 1000 рублей);  
✓ помощь в регистрации ООО и ИП (от 1000рублей);

Тел.: +7 921 120 57 73 e-mail: fpc.profi@mail.ru  
г. Грязовец, ул.Обнорского, д. 64, офис 8, 2 этаж (здание Сбербанка)

реклама ООО «Вологодский продукт»

**Уважаемые грязовчане и гости города!**  
**Мы будем рады видеть вас в кафе «Джем».**  
У нас вы можете вкусно и сытно пообедать, а также заказать домашнюю выпечку для торжества.  
Наш адрес: г. Грязовец, ул. Румянцевой, д. 28, гостиница «Дружба».

**Заказы принимаем по телефонам:**  
**(81755) 2-11-46, 8-921-535-85-54**

**КУПЛЮ ИКОНЫ И ДР. ДОРОГО.**  
8-921-230-84-31,  
8-953-515-65-96

**ПРИВЕЗУ НАВОЗ, ПЕРЕГНОЙ, ЗЕМЛЮ ТРАКТОРОМ**  
8-911-502-66-02

**Куплю старинные иконы и картины от 50 тысяч рублей, книги, статуэтки, самовары, колокольчики, мебель.**  
**Тел. 8-920-075-40-40**

реклама ИП Ганичев А.А.  
**ТРЕБУЮТСЯ водители кат. С, Е с опытом работы на гидроманипуляторе. Высокая заработная плата. Работа по Грязовецкому р-ну Вологодской обл.**  
**Тел. 8-921-536-19-36**

реклама ИП Ганичев А.А.  
**ТРЕБУЕТСЯ токарь в организацию.**  
**Тел. 8-921-232-91-04**

реклама ИП Ганичев А.А.  
**ТРЕБУЕТСЯ автоэлектрик с опытом работы.**  
**Тел. 8-921-232-91-04**

реклама ИП Иванов И. А.  
**УСЛУГИ ЭВАКУАТОРА**  
ГОРОД МЕЖГОРОД  
89291229238 89646673051